



PROPOSICIÓN CON PUNTO DE ACUERDO, MEDIANTE EL CUÁL SE EXHORTA A LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL SU INTERVENCIÓN A FIN DE ATENDER EL SOCAVÓN DE LA COLONIA AMÉRICA EN LA ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO

DIPUTADO

JESÚS SESMA SUÁREZ

Presidente de la Mesa Directiva del
H. Congreso de la Ciudad de México,
III Legislatura.

PRESENTE.

La que suscribe, diputada **LAURA ALEJANDRA ÁLVAREZ SOTO**, integrante del Grupo Parlamentario del Partido Acción Nacional, en el Congreso de la Ciudad de México III Legislatura, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 122, apartado A, fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 29 apartado D inciso a), apartado E y 30 numeral 1, inciso b) de la Constitución Política de la Ciudad de México; 13 fracción IX y 21 de la Ley Orgánica; 1, 2 fracción XXXVIII, 5 fracción I, 79 fracción IX, 94 fracción IV, 99 fracción II, y 101 del Reglamento, ambos ordenamientos del Congreso de la Ciudad de México, someto a la consideración del H. Pleno de este Órgano Legislativo, la siguiente **PROPOSICIÓN CON PUNTO DE ACUERDO, MEDIANTE EL CUÁL SE EXHORTA A LA SECRETARÍA DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL SU INTERVENCIÓN A FIN DE ATENDER EL SOCAVÓN DE LA COLONIA AMÉRICA EN LA ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO**, al tenor de los siguientes:

ANTECEDENTES

1. La Ciudad de México, uno de los centros urbanos más densamente poblados del mundo, enfrenta desafíos significativos en su desarrollo y sostenibilidad. Uno de los problemas más graves que ha emergido en las últimas décadas es la proliferación de socavones. Estos fenómenos geológicos no solo son un reflejo de la fragilidad del entorno natural, sino



también un resultado directo de la falta de planificación urbana adecuada y la sobreexplotación de los mantos acuíferos.

La formación de socavones en un entorno urbano como la Ciudad de México es un fenómeno complejo que involucra una interacción de factores geológicos, hidrológicos y acciones humanas que impactan el territorio. Las causas y mecanismos que fundamentan la creación de estas cavidades, tienen que ver con la urbanización desmedida y la explotación de recursos naturales, aspectos que han influido en este problema, particularmente en una metrópoli de grandes dimensiones y con una historia de desarrollo acelerado. La urbe enfrenta desafíos geomorfológicos únicos, dada su ubicación sobre un terreno que, en gran parte, es de origen lacustre, lo que le otorga características geológicas singulares que a menudo son pasadas por alto.

El subsuelo de la ciudad está compuesto en gran parte de arcillas, lodos y arenas, que son materiales susceptibles a la erosión y deformación. La presencia de un antiguo lago que alguna vez cubrió buena parte de la región ha dejado un legado de sedimentos poco compactos que, al interaccionar con el agua, pueden resultar en inestabilidad estructural. Los suelos inorgánicos pueden perder su capacidad de soporte bajo condiciones específicas, lo que se traduce en un aumento de la vulnerabilidad ante la formación de cavidades. En general, la susceptibilidad del terreno al colapso se ve agravada por técnicas de construcción que no contemplan adecuadamente las características del sitio, llevando en algunos casos a un desbalance en la estabilidad del terreno.

2. La sobreexplotación de los mantos acuíferos es otro factor crítico en el escenario de la Ciudad de México. Con el paso del tiempo, el abastecimiento de agua ha sido extraído a un ritmo que excede la capacidad natural de recarga de los acuíferos, lo que provoca un descenso del nivel freático. Cuando el agua es extraída, esta no solamente se pierde, sino que también lleva consigo la cohesión del suelo que, al perder humedad, tiende a fragmentarse y a crear condiciones propensas para la formación de socavones. Esta es una situación particularmente preocupante en una metrópoli donde millones de personas dependen del agua subterránea como recurso primordial para la vida diaria. La necesidad de agua en la Ciudad de México ha llevado a prácticas de explotación que anteponen las necesidades



inmediatas sobre el análisis de la sostenibilidad a largo plazo de la infraestructura hídrica.

Además, las características hídricas del subsuelo juegan un papel fundamental en la estabilidad del terreno urbano. El flujo de agua subterránea y su interacción con los materiales geológicos son elementos que determinan la solidez del terreno. En áreas donde hay un alto contenido de materia orgánica, el agua puede actuar como un solvente que degrada aún más la estabilidad del mismo.

Estos procesos son exacerbados durante la temporada de lluvias, cuando el ingreso de agua al subsuelo incrementa el riesgo de inundaciones y erosiones que pueden resultar en la aparición de socavones. Se debe considerar, por tanto, que la gestión del agua subterránea y los sistemas de drenaje son piezas clave en el diseño urbano que debe ser eficaz para prevenir estos desastres.

La relación entre las prácticas de construcción y el mantenimiento de las infraestructuras en la ocurrencia de socavones también merece un análisis exhaustivo. La antigüedad y, muchas veces, la falta de regulación y supervisión en la construcción de edificios e infraestructuras urbanas, pueden crear condiciones desfavorables que desembocan en fallas estructurales. La falta de adecuadas evaluaciones de impacto ambiental y la implementación de códigos de construcción que respondan a las particularidades geológicas de la región contribuyen a que la infraestructura sea no sólo ineficaz, sino también peligrosa.

En varias ocasiones, la ausencia de un análisis profundo del terreno donde se construye ha resultado en un riesgo aumentado, no solo para los edificios en sí, sino también para los ciudadanos que transitan esas áreas.

3. La formación de socavones en la Ciudad de México es un fenómeno que representa numerosos riesgos tanto para la infraestructura urbana como para la seguridad pública de sus habitantes. Los socavones, cavidades subterráneas generadas por la erosión del suelo o el colapso de estructuras subterráneas, han dejado una huella significativa en las diferentes estrategias de planificación urbana y gestión de riesgos.



La Ciudad de México, caracterizada por su población masiva y su densa construcción, se enfrenta a desafíos significativos en cuanto a la estabilidad del suelo. A medida que el agua se filtra a través del terreno, canteras, túneles de drenaje y estructuras de edificios subterráneos pueden verse comprometidos, lo que puede llevar a un colapso. Este riesgo tiene el potencial de afectar no solo a edificios individuales, sino también a viales, puentes y otras infraestructuras críticas necesarias para la movilidad y la vida urbana.

Además de los riesgos estructurales, los socavones implican serias preocupaciones para la seguridad de las personas. La preocupación no es meramente técnica; hay un impacto directo en la vida cotidiana de los residentes, quienes pueden experimentar interrupciones en sus rutinas diarias, accidentes y daños a sus propiedades. Una ciudad tan vibrante y esencial como la Ciudad de México no puede darse el lujo de ignorar el peligro que estos espacios vacíos representan, pues incluso el más pequeño de los socavones puede ocasionar incidentes trágicos.

La planificación urbana es un elemento que debe ser reevaluado y reforzado para mitigar la formación de socavones. Un enfoque coordinado que integre las lecciones aprendidas del pasado, junto con las tecnologías y metodologías de estudio contemporáneas, puede ofrecer soluciones efectivas. Por ejemplo, el análisis geológico y la actualización de las infraestructuras de drenaje podrían ser esenciales en la reducción de riesgos, considerando las condiciones del suelo y el comportamiento del agua.

La colaboración entre diferentes sectores -gubernamental, académico y civil- puede conducir a un marco más claro e integral para abordar este fenómeno.

En el caso del presente instrumento, desde el pasado 31 de mayo se presentó un escenario de colapso del suelo en la Colonia América, Alcaldía Miguel Hidalgo, en donde como consecuencia de la situación antes descrita, se generó un socavón de una profundidad aproximada de 7 metros, mismo que se ubica en Sur 136 casi esquina Poniente 73, Colonia América. Este acontecimiento fue atendido por personal de Protección Civil de la Alcaldía Miguel Hidalgo, sin embargo dadas las características del mismo, así como su ubicación y profundidad, se requiere de la inmediata intervención de la Secretaría de Gestión



Integral de Riesgos y Protección Civil del Gobierno de la Ciudad de México, a fin de resolver de inmediato este problema.

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Históricamente, la Ciudad de México ha registrado múltiples ocurrencias de socavones, y analizar estos antecedentes es vital para entender los riesgos actuales. Las historias de grandes socavones, algunas de las cuales han resultado en pérdidas humanas y daños colaterales, ilustran la necesidad de un enfoque proactivo en el análisis del suelo y la monitorización de estructuras.

La falta de una política integral de planeación del desarrollo urbano para la Ciudad de México de los últimos veinte años, así como la sobreexplotación de los mantos acuíferos en la Capital, ha generado afectaciones al subsuelo de distintas regiones, particularmente en aquellas en donde los desarrollos inmobiliarios permitidos por el Gobierno de la Ciudad han proliferado, por lo que se debe atender dicha problemática de manera integral y con el acompañamiento de las autoridades en materia de Protección Civil y Gestión Integral de Riesgos.

CONSIDERANDOS

PRIMERO. Para las y los diputados integrantes del H. Congreso de la Ciudad de México, la Capital enfrenta una crisis de desarrollo urbano desordenado y sin planeación que, aunque ha sido objeto de atención mediática y académica, aún requiere una respuesta aguda e inmediata de la autoridad ya que se manifiesta con fenómenos como la proliferación de socavones. Estos acontecimientos geológicos, que se manifiestan como hundimientos en el terreno, no son simples inquietudes estéticas o ambientales, sino que representan cuestiones críticas relacionadas con la seguridad de las personas y la infraestructura urbana. En los últimos años, la frecuencia y la magnitud de los socavones ha aumentado, generando un ambiente de incertidumbre y riesgo para los habitantes, además de causar pérdidas económicas significativas.



SEGUNDO. Para este H. Congreso de la Ciudad de México, uno de los aspectos más preocupantes relacionados con la aparición de socavones es sin duda la seguridad de las personas. Cuando un socavón se abre de manera imprevista, puede poner en peligro la vida de los peatones y vehículos. Más allá del impacto inmediato, los socavones afectan también a las rutas de evacuación y a la respuesta ante emergencias, creando nuevos riesgos en un entorno urbano que ya es complicado. La falta de atención a estas cuestiones puede resultar en tragedias que podrían haber sido evitadas. Detener esta cadena de riesgos implica un análisis meticuloso de cómo se gestionan las emergencias y las infraestructuras en áreas vulnerables de la metrópoli.

La urgencia de actuar también radica en la ineficacia de las políticas públicas actuales. A pesar de la implementación de algunas medidas destinadas a mitigar los riesgos asociados a los socavones, las acciones suelen ser reactivas en lugar de proactivas. Esto significa que las autoridades responden a los incidentes una vez que ocurren, en lugar de adoptar un enfoque preventivo que podría identificar áreas de riesgo antes de que se conviertan en problemas reales. Estas brechas en la gestión deben ser criticadas y mejoradas de manera apremiante, a fin de evitar que la situación se deteriore aún más. Una revaluación de las políticas públicas en el ámbito de infraestructura es necesaria para garantizar un enfoque más cohesivo y efectivo que considere el contexto geológico y urbano de la ciudad.

TERCERO. Para este H. Congreso de la Ciudad de México, una de las causas más relevantes de la formación de socavones en la Ciudad de México son las características geológicas del subsuelo y la falta de una verdadera política de planeación del desarrollo urbano. La metrópoli se asienta sobre un lecho de lodo y arcilla que se ha compactado durante milenios, formando un área geológica que, aunque rica en recursos, es inestable. Las formaciones geológicas, como el lacustre del Valle de México, son especialmente susceptibles a diferentes tipos de subsidencia. Estas condiciones hacen que el terreno sea propenso a desminados o a la creación de cavidades subterráneas que pueden colapsar, dando lugar a los socavones que a menudo devastan el paisaje urbano.

La sobreexplotación de los mantos acuíferos de la región ha sido un tema recurrente en estudios sobre el agua en la metrópoli. La extracción continua de agua subterránea crea una presión negativa en el suelo, lo que agudiza la desestabilización geológica. Este proceso, combinado con las precipitaciones intensas de la temporada de lluvias, puede resultar en una pérdida significativa



de soporte estructural para la corteza terrestre, contribuyendo así a la formación de socavones. Esta situación se ve exacerbada por el crecimiento urbano no planificado, que a menudo ignora las consideraciones geológicas necesarias para asegurar la estabilidad del terreno.

El crecimiento urbano en la Ciudad de México ha sido desmesurado, acompañado de una expansión indiscriminada de las zonas habitables hacia áreas vulnerables. Esta expansión no solo demanda un mayor control sobre los recursos hídricos, sino que también intensifica el riesgo de problemas asociados al colapso del suelo. La toma de decisiones erróneas por parte de las autoridades competentes, la falta de educación pública sobre el manejo del agua y la necesidad de una mayor regulación en las prácticas de construcción son elementos que perpetúan el ciclo de riesgo asociado a la formación de socavones.

CUARTO. Para las y los legisladores, la problemática de los socavones en la Ciudad de México es multifacética y requiere un enfoque integral y de la participación de las autoridades. La sinergia entre conocimiento, tecnología y acción comunitaria puede ser la clave para mitigar este fenómeno y preparar a la ciudad para enfrentar desafíos futuros. A medida que se avance en la comprensión de estas dinámicas y en la implementación de estrategias adecuadas, se espera que la Ciudad de México pueda convertirse en un ejemplo de resiliencia y sostenibilidad en el contexto del manejo de riesgos urbanos.

La planificación urbana integral emerge como una necesidad inmediata. Esto implica no solo un diseño adecuado de infraestructuras, sino también la implementación de políticas de prevención y mitigación que consideren el potencial impacto de socavones en zonas densamente pobladas.

Las medidas podrían incluir una mejor regulación del uso del agua subterránea, así como la reconstrucción y mantenimiento adecuado de las infraestructuras existentes. Además, la adopción de tecnologías modernas para la detección temprana de cambios en la geología del subsuelo podría resultar vital para prevenir catástrofes. En el caso del socavón que se ubica en Sur 136 casi esquina Poniente 73, Colonia América, resulta imperativo que las autoridades trabajen en conjunto para resolver este y los futuros problemas que se presenten, estableciendo además, protocolos de monitoreo y respuesta.



Por lo anteriormente expuesto, someto a consideración de esta soberanía, el siguiente:

PUNTO DE ACUERDO

ÚNICO. Este H.Congreso de la Ciudad de México hace un exhorto a la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil del Gobierno de la Ciudad de México, a fin de que se atienda de inmediato el socavón generado en Sur 136 casi esquina Poniente 73, Colonia América, Alcaldía Miguel Hidalgo y se generen las medidas de prevención y atención a fin de evitar futuros hundimientos en la zona, así como de acciones de protección para las y los vecinos de dicha colonia.

Dado en el Salón de Sesiones del Recinto Legislativo de Donceles, sede del Congreso de la Ciudad de México, a 17 de junio del año 2026.

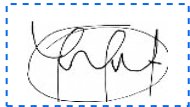
ATENTAMENTE

LAURA
ÁLVAREZ
6A2C38259635C823FF099F69

DIP. LAURA ALEJANDRA ÁLVAREZ SOTO

Certificado de firma		12/06/2026 10:47
Documento electrónico	Solicitante del proceso de firma Almacenado	
Identificador: 6A2C25D4EC1B3C681410F928	Nombre: Laura Alejandra Alvarez Soto	
Nombre y extensión: PA SOCAVON.docx.pdf	Compañía: SR LUZ SA DE CV	
Descripción:	Correo electrónico: alejandra.alvarez@congresocdmx.gob.mx	
Cantidad de páginas: 3	Teléfono:	
Estado: Firmado	Dirección IP: 2806:2f0:ab81:e138:acce:3a56:611c:e9c1	
Firmantes: 1	Fecha y hora de emisión	
Huella digital del contenido del documento original: d4307c4ccdc0216e38b0a71c809748d5d127741cb503663b24fd452dbaa52205	(America/Mexico_City):	
Huella digital del contenido del documento firmado: f544753e50b8184a8dcf8e4eda8cf2860db05e1afb0a8e1c0ba340e75533859d	12/06/2026 09:29	

Constancia de conservación del documento firmado	
Información de la constancia NOM-151	Información del emisor de la constancia NOM-151
Fecha de emisión: 12/06/2026 16:47:39 UTC (12/06/2026 10:47:39 Hora local de la Ciudad de México)	Prestador de Servicios de Certificación (PSC): PSC WORLD S.A. DE C.V.
Nombre y extensión: 65006e73-2474-4057-b97f-e3ddd475de5d.cons	Certificado PSC válido desde: 2017-07-19
Huella digital contenida en la constancia: f544753e50b8184a8dcf8e4eda8cf2860db05e1afb0a8e1c0ba340e75533859d	Certificado PSC válido hasta: 2029-07-19

Firmantes		
Firmante 1. LAURA ALVAREZ		
Atributos	Firma	Fecha
Tipo de actuación: Por su Propio	ID: 6A2C38259635C823FF099F69	Enviado: 12/06/2026
Derecho	IP: 2806:2f0:a8e1:f08b:9545:233:9f4:d4b1	10:47:04
Compañía: CONGRESO		Aceptó Aviso de
Método de notificación: WhatsApp		Privacidad: 12/06/2026
Correo: alejandra.alvarez@congresocdmx.gob.mx		10:47:24
Teléfono: 5549578356		Visto: 12/06/2026 10:47:33
Emisor de la firma electrónica:		Confirmado: 12/06/2026 10:47:33.793
Dibujada en dispositivo		Firmado: 12/06/2026 10:47:33.794
Plataforma: https://app.con-certeza.mx		

EL ESPACIO DEBAJO SE HA DEJADO EN BLANCO INTENCIONALMENTE

